

EN SUBA

APARTAMENTOS
con una vista
envidiable!

Desde 40m²
Área construida. Área privada: 34m²

Camino
Verde
APARTAMENTOS



URBANSÁ

* Los aptos. serán entregados en obra gris. Las áreas son aproximadas y podrán sufrir las modificaciones ordenadas por la Contratación o Alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción.



Las imágenes contenidas en este material son una representación artística, los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones durante el proceso de construcción. Los proyectos serán construidos por fases y las zonas comunes se entregarán de acuerdo al avance constructivo de cada una; las condiciones y características de cada proyecto estarán señaladas en el Reglamento de Propiedad Horizontal. Consulta condiciones y restricciones en www.urbansa.co/frases-legales



Las imágenes contenidas en este material son una representación artística, los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones durante el proceso de construcción. Los proyectos serán construidos por fases y las zonas comunes se entregarán de acuerdo al avance constructivo de cada una; las condiciones y características de cada proyecto estarán señaladas en el Reglamento de Propiedad Horizontal. Consulta condiciones y restricciones en www.urbansa.co/frases-legales

CAMINO VERDE, UN PROYECTO EN SUBA CON LO QUE NECESITAS

Camino Verde es un proyecto ubicado estratégicamente en la localidad de Suba. Cuenta con una amplia oferta de transporte público y los habitantes del proyecto podrán encontrar a la vuelta de la esquina todo el comercio que necesitan.

Este gran proyecto se ubica a menos de 5 cuadras del Centro Comercial Plaza Imperial, que ofrece una amplia oferta de salas de cine, entidades bancarias, supermercados, gimnasios, restaurantes, calzado, moda y más.

- 4 torres, de 19 pisos
- 95 parqueaderos comunales para residentes
- 42 parqueaderos comunales para visitantes



Camino
Verde
APARTAMENTOS

¡Disfruta de todo esto en Camino Verde!

Contarás con Salón de juegos semidotado, Gimnasio biosaludable, Multiparque y Gimnasio semidotado.





Camino
Verde
APARTAMENTOS

¡Disfruta de todo esto en Camino Verde!

Contarás con Salón de juegos semidotado, Gimnasio biosaludable, Multiparque y Gimnasio semidotado.



ZONA VERDE
para mascotas



DISFRUTA
salón de niños
semidotado



TERRAZA
BBQ

Las imágenes contenidas en este material son una representación artística del ilustrador, los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones durante el proceso de construcción y licenciamiento.

ZONAS COMUNES MULTIPARQUE



Camino
Verde

Las imágenes contenidas en este material son una representación artística del ilustrador, los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones durante el proceso de construcción y licenciamiento.

ZONAS COMUNES

GIMNASIO BIOSALUDABLE



Camino
Verde

Área construida
40m²
Área privada 34m²



- | | | |
|----------|-------------|-----------|
| • Cocina | • Comedor | • Baño |
| • Sala | • 2 Alcobas | • Vestier |

Las imágenes contenidas en este material son una representación artística del ilustrador, los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones durante el proceso de construcción y licenciamiento.

El apartamento se entrega en obra gris. El muro que conforma la puerta de la habitación principal no se entrega con el apartamento



Área construida
40m²
Área privada 34m²



- | | | |
|----------|-------------|-----------|
| • Cocina | • Comedor | • Baño |
| • Sala | • 2 Alcobas | • Vestier |

El apartamento se entrega en obra gris. El muro que conforma la puerta de la habitación principal no se entrega con el apartamento

Las imágenes contenidas en este material son una representación artística del ilustrador, los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones durante el proceso de construcción y licenciamiento.



TORRE TIPO 2



Las imágenes contenidas en este material son una representación artística del ilustrador, los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones durante el proceso de construcción y licenciamiento.

El apartamento se entrega en obra gris. El muro que conforma la puerta de la habitación principal no se entrega con el apartamento



IMPLANTACIÓN



Las imágenes contenidas en este material son una representación artística del ilustrador, los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones durante el proceso de construcción y licenciamiento.

El proyecto Camino Verde tiene 760 apartamentos en 4 torres de 19 pisos con 2 ascensores y 2 escaleras por torre, los apartamentos tendrán un área construida desde 30m² hasta 40m² y un área privada desde 24m² hasta 34m². Tiene 95 parqueaderos comunales para residentes y 42 parqueaderos comunales para visitantes ubicados a nivel y en semisótano. Las áreas mencionadas son aproximadas, esta sujetas a cambios como consecuencia directa de las modificaciones ordenadas por curaduría o alcaldía competente en el trámite para la expedición de la licencia de construcción. El apartamento se entrega en obra gris.

El proyecto, tiene 2 etapas así: La primera etapa cuenta con 2 torres, un edificio comunal de 2 pisos con portería, salón comunal, cubierta parcialmente transitable y se entregaran en el primer semestre de 2023 aproximadamente. La segunda etapa cuenta con 2 torres, plazoleta comunal exterior, multiparque, salón de niños semidotado, gimnasio semidotado, salón de juegos semidotado, zona verde para mascotas, gimnasio biosaludable, terraza BBQ y se entregarán en el primer semestre de 2024 aproximadamente.

Las fechas aquí descritas podrán sufrir modificaciones de acuerdo con las condiciones de mercado, la obtención del punto de equilibrio, o en caso de fuerza mayor o caso fortuito. La cuota de Administración aproximada oscila entre \$4.182 y \$5.018 por metro cuadrado de área total construida (valor estimado para el 2023), la cual puede variar por ajustes de precios hasta el año en que se entreguen los inmuebles o de acuerdo con el presupuesto asignado por la asamblea de copropietarios. El estrato socio económico es 3, sujeto a modificación por parte del Distrito.

Las imágenes contenidas en este material son una representación artística, los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones durante el proceso de construcción. Las condiciones del proyecto estarán señaladas en el reglamento de Propiedad Horizontal. El valor de venta de los apartamentos podrá ser de hasta 150 SMMLV del año de escrituración por ser Vivienda de interés social.

Última actualización: 28 de marzo de 2023.



CONTÁCTANOS

Cra 116 con 153

Tel.: 380 93 25

Cel.: 318 345 7140

caminoverde@urbansa.com.co

Horario

Lunes a domingo: 9:00a.m. a 5:30p.m.







Camino
Verde



Las imágenes contenidas en este material son una representación artística del ilustrador, los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificaciones durante el proceso de construcción y licenciamiento.